



# Plan Hillsborough

## Actualización del Plan Comunitario del área de Gran Palm River

Casa Abierta Comunitaria

15 de noviembre de 2022 y 19 de noviembre de 2022



# Actualización del Plan Comunitario del área de Gran Palm River



Se solicitó al personal del condado que revisara el estado de implementación del plan comunitario adoptado



Con base en los hallazgos, el BOCC solicitó a la Comisión de Planificación y al personal del Condado que iniciaran una actualización del plan

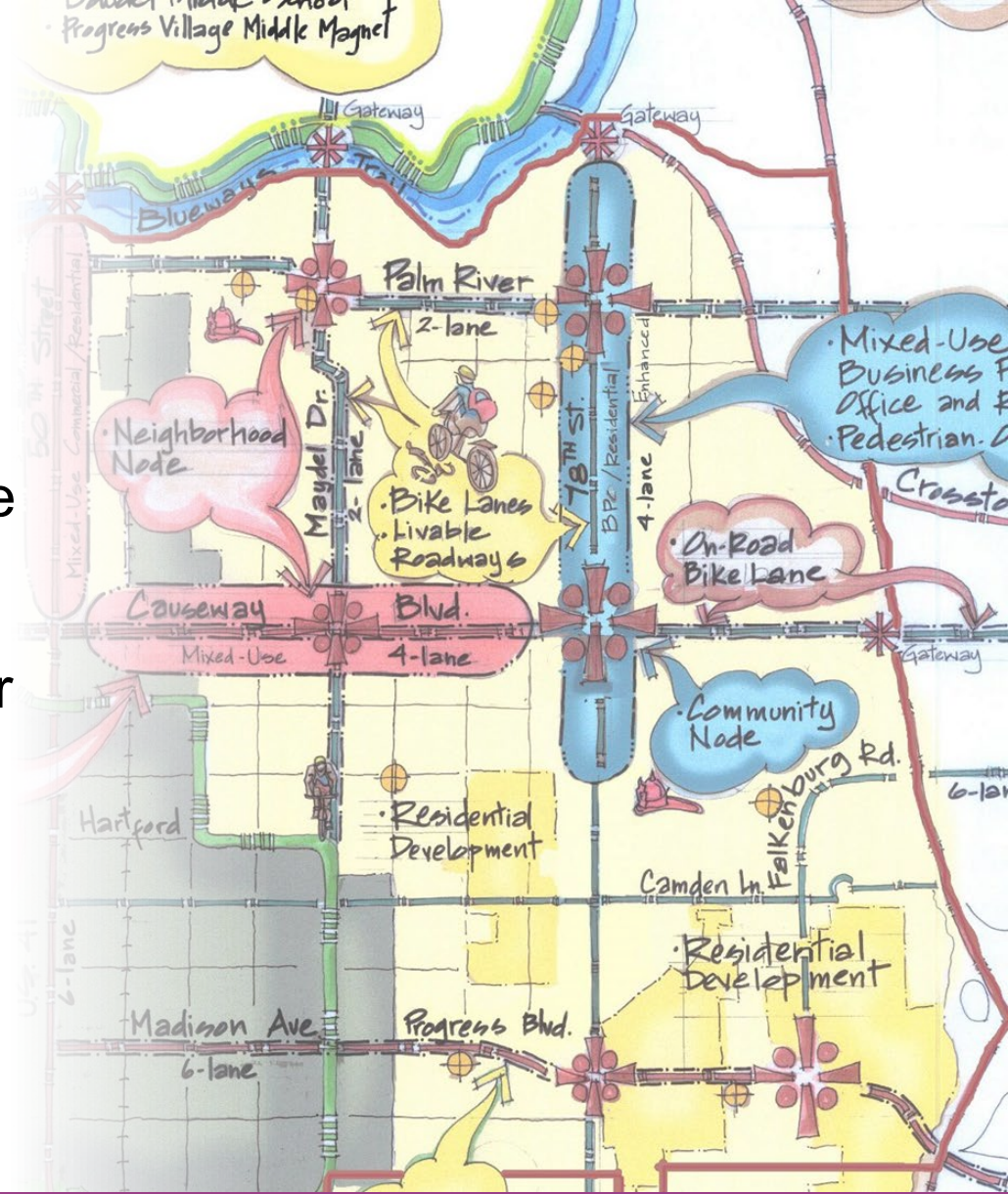


Reevaluar y enmendar el plan comunitario para responder a las necesidades y preferencias de la comunidad

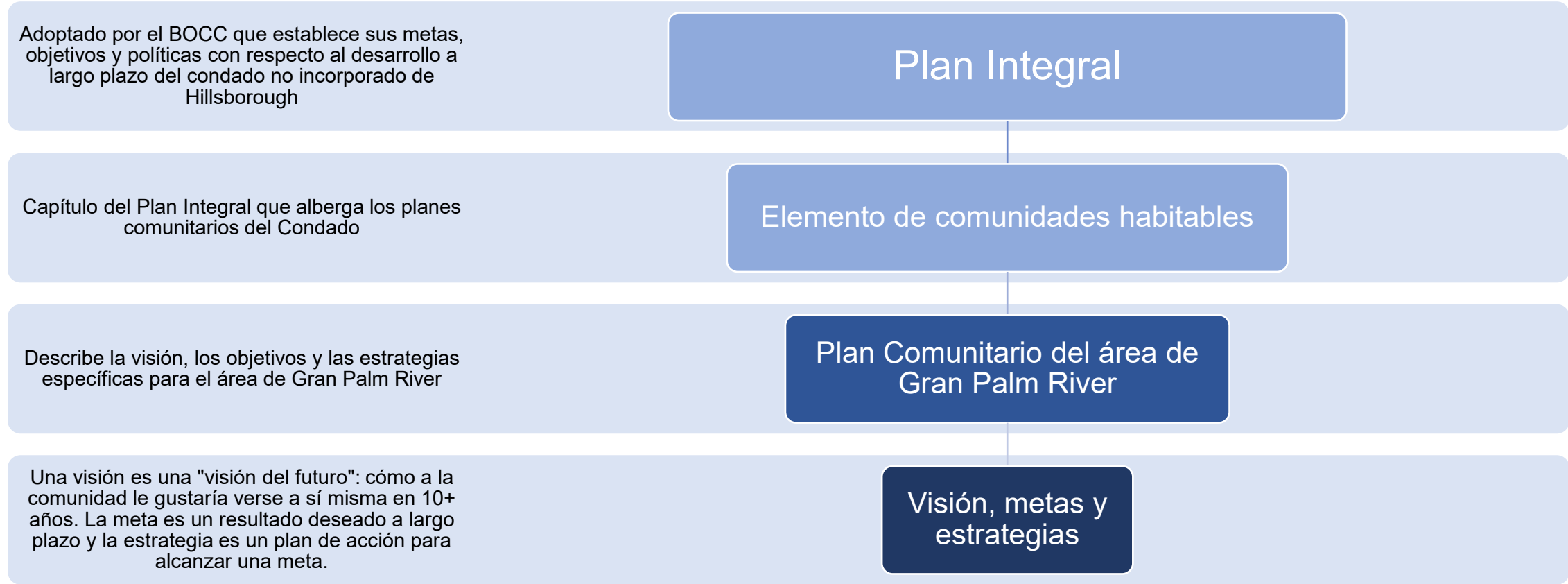


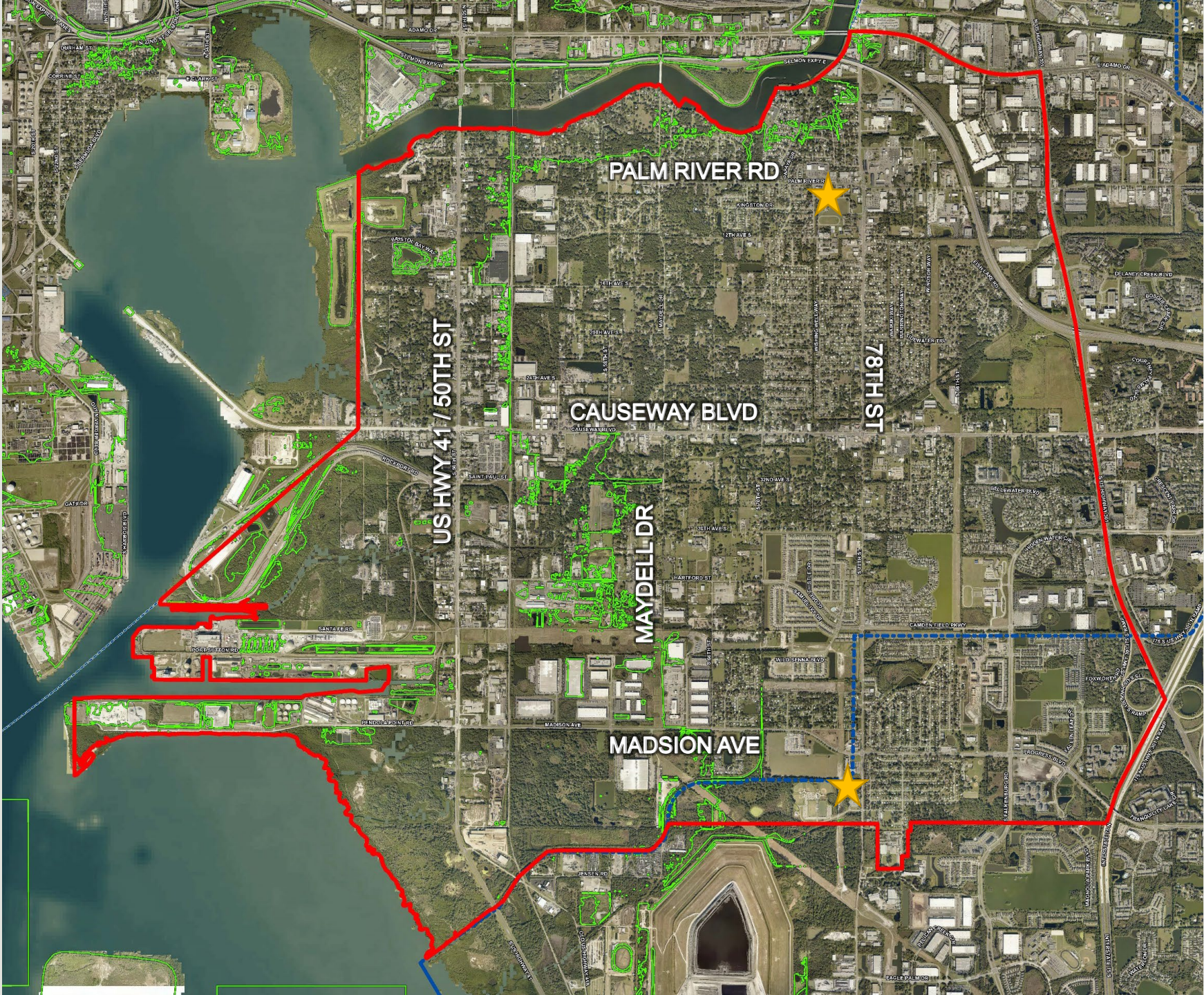
# ¿Qué es un Plan Comunitario?

- Extensión y refinamiento del Plan Integral del Condado
- Identifica los activos, necesidades y preferencias de la comunidad en **un área particular del condado**
- Articula una visión comunitaria para el futuro y establece metas y estrategias destinadas a resolver las necesidades y lograr la visión
- Se desarrolla a través de una amplia participación ciudadana
- No controla ni asigna fondos para proyectos
- No regula el uso de la tierra ni la zonificación de una propiedad



# Planificación comunitaria en el condado de Hillsborough no incorporado












HILLSBOROUGH COUNTY, FLORIDA  
**PLAN COMUNITARIO DE PALM RIVER**  
 AERIAL PHOTOGRAPHY



**LEGEND**

-  Límites del Plan Comunitario
-  Zona costera de alto riesgo

**CARRETERAS Y LÍNEAS FRONTERIZAS**

-  Límite jurisdiccional
-  Límite del condado
-  Área de Servicio Urbano
-  Área de servicio de Tampa
-  UBICACIÓN DE LAS CASAS ABIERTAS

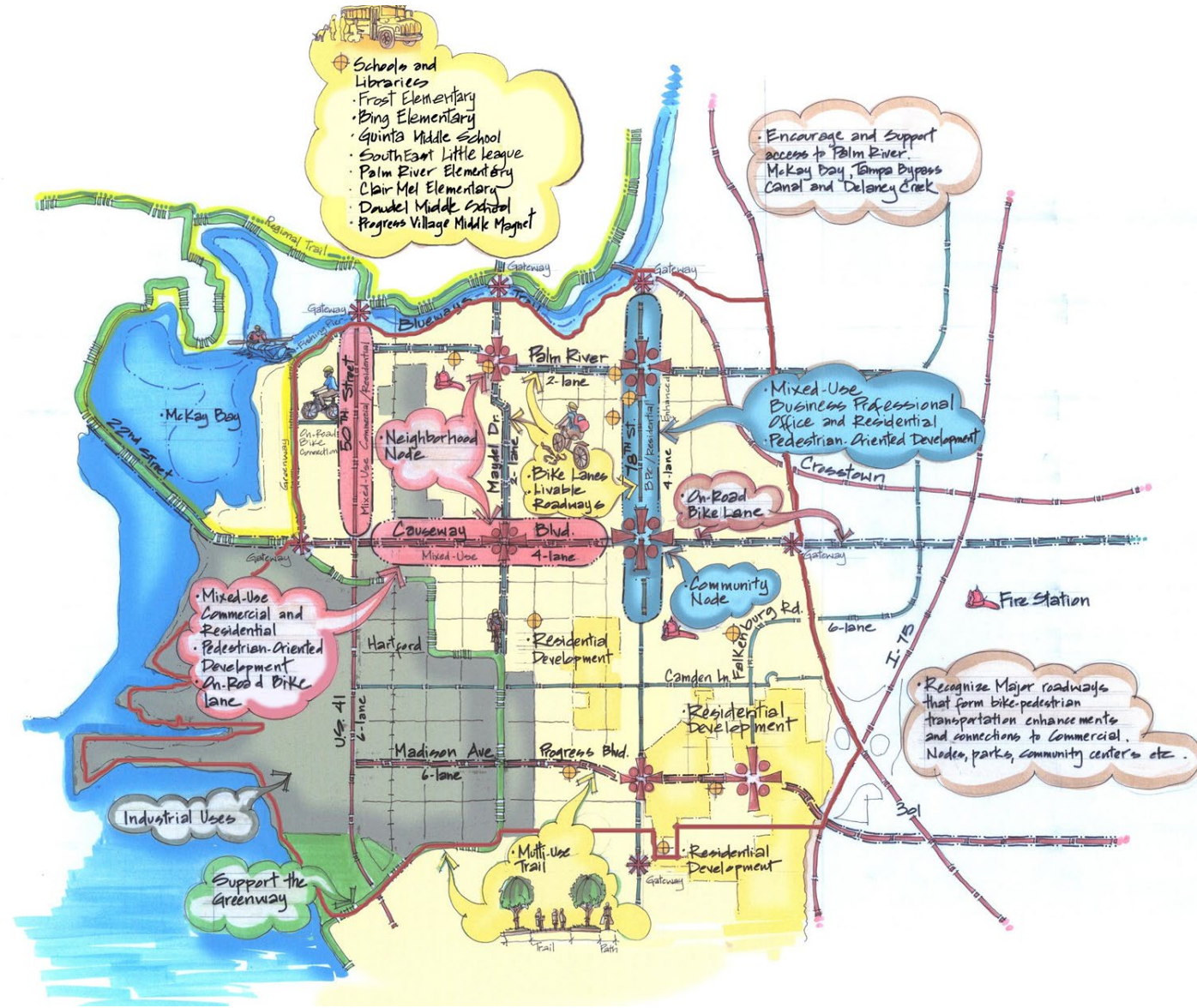
# Plan Comunitario del área de Gran Palm River 2006-2008



# Plan Comunitario del área de Gran Palm River: Visión

Estableció lo que la comunidad en 2007 esperaba que Palm River se viera en 10 años.

La visión escrita en el Plan Comunitario y representada gráficamente a través del mapa conceptual.



# Plan Comunitario del área de Gran Palm River: Metas



Infraestructura y servicios públicos



Crimen y Seguridad Pública



Tráfico/ Transporte



Parques y Recreación



Planificación y crecimiento



Desarrollo económico



Servicios para personas mayores, sociales, de salud y médicos y escuelas



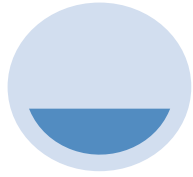
Medio ambiente y recursos naturales



Preservación histórica





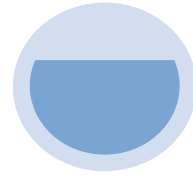


2022



### ¡Acabamos de empezar!

- Participación inicial de la comunidad
- Recopilación de datos y establecimiento de condiciones existentes
- Análisis DAFO

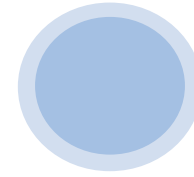


2023-2024



### El verdadero trabajo comienza

- Revisar DAFO con la comunidad
- Identificar el Comité de Vecinos Voluntarios (CPAC)
- Participación comunitaria programada regularmente
- Continuación de la recopilación de datos y la redacción de documentos



2024



### Refinar y concluir

- Presentaciones finales de la comunidad
- Finalizar documentos
- BOCC y audiencias públicas de la Comisión de Planificación



# Cómo participar



## En línea

- Consultar el sitio web del proyecto
- Participar en reuniones virtuales



## Reuniones Comunitarias

- Participar en actividades en grupo
- Son reuniones ocasionales



## Horario de oficina

- Chatea uno a uno con el personal de la Comisión de Planificación
- Se celebra mensualmente en la comunidad



## Comité de Vecinos Voluntarios (CPAC)



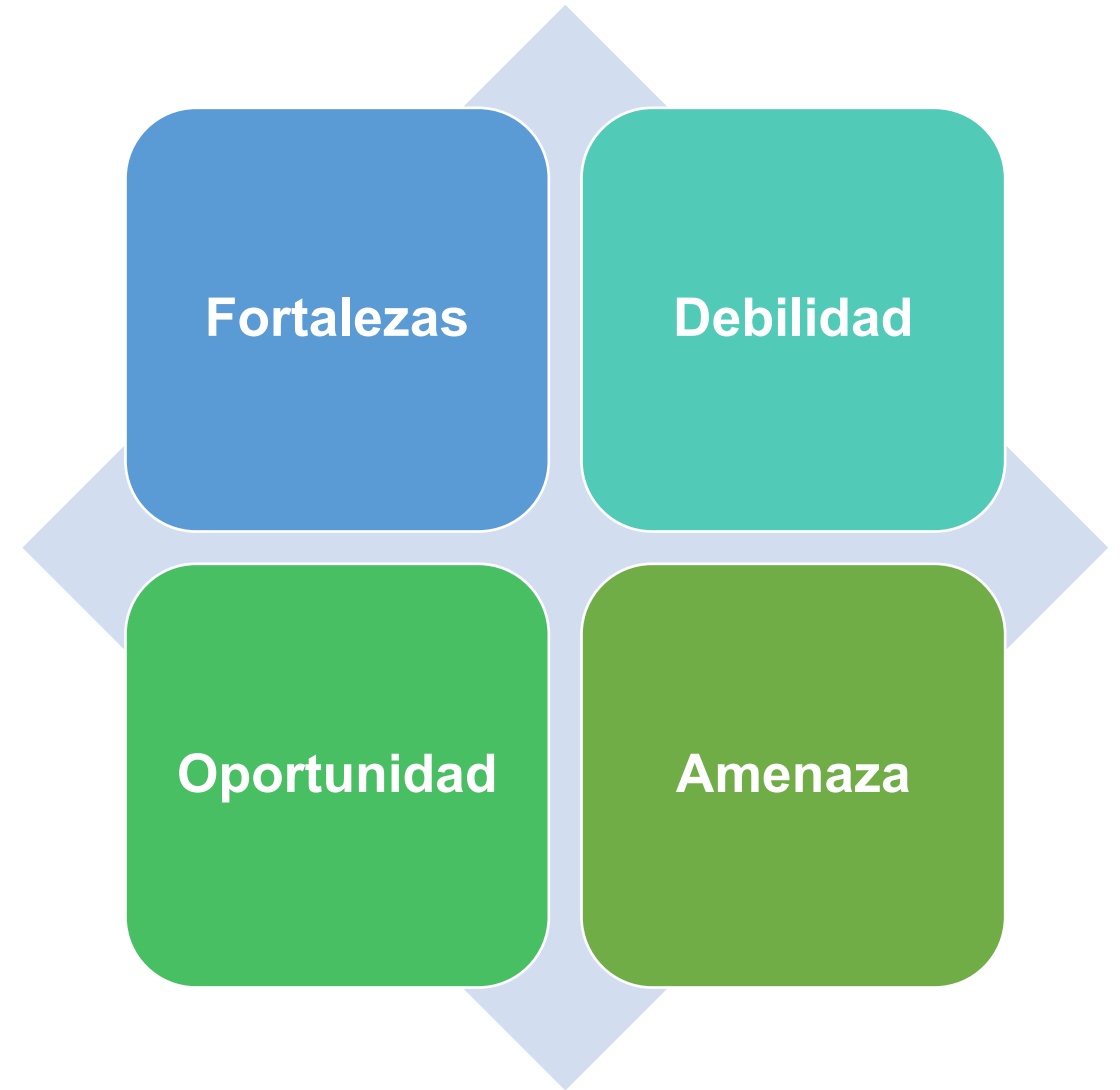
# Comité de Vecinos Voluntarios (CPAC)

- Establecido para desempeñarse como el grupo de liderazgo.
- Compuesto por una mezcla de diferentes partes interesadas (es decir, individuos que representan organizaciones o grupos de intereses especiales, residentes, dueños de negocios, etc.)
- Se reúne regularmente durante el proceso de actualización del plan (12 a 18 meses).

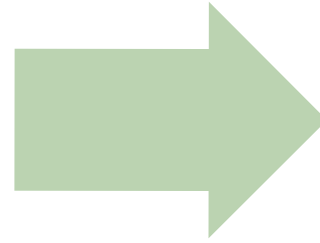


# Actividad de hoy

- Un ejercicio **DAFO** de dos partes
- El objetivo del ejercicio es identificar:
  - ¿Cuáles son las fortalezas y debilidades de la comunidad hoy en día?
  - ¿Qué oportunidades y amenazas afectan el futuro de la comunidad?



# Ejercicio DAFO



## Parte 1 – Siguiendo

- Serie de preguntas en la pantalla - responden con su teléfono inteligente
- Lluvia de ideas en grupo e intercambio de ideas.
- Todos verán las respuestas anónimas de los demás en pantallas proyectadas.

## Parte 2 – Después

- Dispersar a la mesa en la parte posterior.
- Proporcione una respuesta por escrito o coloque una pegatina junto a la respuesta.
- Se debe usar una pegatina en cada tema.



Sofia Garantiva

- (813) 582-7320
- [garantivas@plancom.org](mailto:garantivas@plancom.org)

Jay Collins

- (813) 582-7335
- [collinsj@plancom.org](mailto:collinsj@plancom.org)

[bit.ly/planpalmriver](https://bit.ly/planpalmriver)

